

Mietkosten des Rems-Murr-Kreises am Standort Waiblingen

Angemietete Objekte in Waiblingen					
Mietobjekt	Anzahl Mitarbeiter	Jährliche Mietkosten (aktuell bis Fertigstellung Rötestraße 2021)	Jährliche Mietkosten (2021 bis 2025)	Jährliche Mietkosten (ab 2026 unter Voraussetzung der Variante 0)	Jährliche Mietkosten (ab 2026 unter Voraussetzung der Parkdeck-Lösung)
Waiblingen, Bahnhofstr. 19	15	0,03 Mio. €	0,04 Mio. €	0,04 Mio. €	Entmietung
Waiblingen, Bahnhofstr. 1	54	0,20 Mio. €	Entmietung	Entmietung	Entmietung
Waiblingen, Mayenner Str. 3	24	0,05 Mio. €	0,06 Mio. €	0,06 Mio. €	Entmietung
Waiblingen, Emil-Münz-Str. 16	6	0,02 Mio. €	Entmietung	Entmietung	Entmietung
Waiblingen, Winnender Str. 30/1	94	0,18 Mio. €	Entmietung	Entmietung	Entmietung
Waiblingen, Stuttgarter Str. 110	242	0,65 Mio. €	0,72 Mio. €	0,84 Mio. €	Entmietung
Waiblingen, Stuttgarter Str. 104	10	0,07 Mio. €	0,08 Mio. €	0,09 Mio. €	Entmietung
Waiblingen, Steinbeisstraße 13	32	0,10 Mio. €	0,12 Mio. €	0,13 Mio. €	Entmietung
Waiblingen, Rötestraße 19	180		0,86 Mio. €	1,01 Mio. €	1,01 Mio. €
Gesamtkosten		1,293 Mio. €	1,880 Mio. €	2,180 Mio. €	1,01 Mio. €

Bei der Parkdeck-Lösung entstehen über einen Betrachtungszeitraum von 2026 bis 2075 bei einer angenommenen Indizierung von 2% Mietkosten in Höhe von rund 85 Mio. Euro.
Für den gleichen Zeitraum entstehen bei der Variante 0 bei einer angenommenen Indizierung von 2% Mietkosten in Höhe von rund 184 Mio. Euro.